



# COMUNE DI GUASTALLA

Provincia di Reggio Emilia

Piazza Mazzini, 1  
42016 GUASTALLA  
Tel. (0522) 839711  
Fax (0522) 824834  
C.F. e P.IVA: 00439260357  
Pec: guastalla@cert.provincia.re.it

## SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

\*\*\*\*\*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 382 DEL 27/06/2022**

Proposta n. A03.S02.S01 1608/2022

Determ. n. **382 del 27/06/2022**

**Oggetto: INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO UTENZE RELATIVE ALLA GESTIONE ENERGETICA DI CUI AL CONTRATTO "IN HOUSE" SOTTOSCRITTO CON SABAR REP. NR. 4630 DEL 05/06/2018 RELATIVO ALLA GESTIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE "MATILDE DI CANOSSA" DI PIEVE - ANNO 2022 - SECONDO SEMESTRE - CIG ZDA353C733.**

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTE la Delibera di Consiglio Comunale nr. 40 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione ed il DUP per il periodo 2022 – 2024 e la successiva Delibera di Giunta Comunale nr. 97 del 28.12.2021 con la quale è stata approvata la parte finanziaria del P.E.G.”

DATO ATTO che il regolamento di contabilità, nel rispetto delle norme sopra riportate ha individuato nei Dirigenti i soggetti abilitati a sottoscrivere atti di impegno ai sensi di quanto disposto dall’art. 184, del D.Lgs. 18/08/2000 N.267;

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 610 del 28 aprile 2016 la Giunta Regionale ha approvato un bando contenente “Modalità e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell’edilizia residenziale pubblica in attuazione dell’asse 4-Priorità di investimento 4c-Obiettivo specifico 4.1-Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020”;
- il Comune di Guastalla, con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 24/04/2013 ha aderito al Patto dei Sindaci Europei e con Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 28/11/2013 ha approvato il Piano d’Azione per L’Energia Sostenibile (PAES), comprensivo del “Compendio informativo al PAES – Allegato 1” al fine di dare attuazione ad un percorso per la riduzione di emissioni di CO2 sul territorio Comunale in linea con gli obiettivi del patto dei sindaci e con la direttiva 20-20-20;

#### RILEVATO CHE:

- all'interno di tale compendio informativo al PAES veniva elaborata la Scheda ID S1175 "Riqualificazione energetica di edifici" con sigla d'azione 1.A3 con l'intento di promuovere un miglioramento della classe energetica degli edifici;
- tale azione, finalizzata alla riduzione di emissioni di CO2 era estesa anche ad azioni equivalenti su edifici pubblici specificatamente individuati dal Comune, in virtù anche del fatto che il PAES è uno strumento aperto e soggetto, per gli scopi prefissati, ad integrazioni e accorgimenti migliorativi;
- il Comune di Guastalla, tra le azioni individuate per il raggiungimento degli obiettivi di riduzione delle emissioni di CO2, intende prevedere l'Azione di "Riqualificazione energetica di edifici (spostamento di classe energetica)" individuando specificatamente l'edificio Scuola Primaria "Matilde Di Canossa" di Pieve di Guastalla (RE), da ricondursi in maniera generica alla scheda d'azione ID S1175 del PAES approvato;
- il Comune di Guastalla, ha pertanto candidato interventi di riqualificazione energetica, da realizzarsi sulla Scuola Primaria Elementare "Matilde Di Canossa", coerenti con le finalità previste dal bando della Regione Emilia Romagna approvato con DGR 610/2016;
- si è demandato a S.a.ba.r Servizi S.r.l., società partecipata dei Comuni di Boretto, Brescello, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio e Reggio l'impegno a presentare domanda di contributo per il bando POR FESR asse 4 anche per il Comune di Guastalla, analogamente a quanto disposto per tutti i Comuni dell'Unione Bassa Reggiana, così come disposto con verbale della Conferenza dei Sindaci Sabar del 26/01/2017, con invito a partecipare ai progetti del POR FESR;
- il suddetto progetto è stato ritenuto eleggibile dei finanziamenti di cui DGR 610/2016 come da Determinazione n. 10249 del 26/06/2017;
- con Determina Dirigenziale del 05/02/2018, il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marco Boselli, di SABAR Servizi srl ha provveduto alla validazione tecnica del predetto Progetto Definitivo Esecutivo, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 26 D.Lgs. 50/2016;
- il progetto di Agenzia per l'energia lo sviluppo sostenibile – AESS con sede a Modena (MO). è stato approvato da S.A.BA.R. Servizi S.r.l. con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 2 del 06/02/2018.

#### RICHIAMATA:

- la Delibera di Consiglio Comunale nr. 8 del 22/03/2018 con la quale il Comune di Guastalla ha affidato "in House" in regime di concessione a SABAR la gestione energetica della scuola elementare "Matilde di Canossa" di Pieve;
- la Delibera di Giunta Comunale nr. 32 del 27/03/2018 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico della scuola elementare "Matilde di Canossa" di Pieve per un importo di Euro 360.588,22;
- il contratto sottoscritto con SABAR in data 05/06/2018 rep. nr. 4630 per l'affidamento in concessione della gestione energetica della scuola elementare di Pieve;

CONSIDERATO che il passaggio ufficiale per la gestione degli impianti termici della scuola elementare è avvenuto con data 01/04/2019;

PRESO ATTO della somma da versare a SABAR Servizi srl quale compenso, ovvero canone mensile da erogare a seguito della convezione sottoscritta e sopra menzionata;

RILEVATO che le somme da versare ammontano a Euro 5.904,25 a trimestre per un canone annuale di Euro 23.617,00 oltre IVA di Legge per un totale complessivo di Euro 28.812,74 salvo conguaglio a fine anno derivante da un corrispettivo variabile e da un

corrispettivo premiante come previsto all'art. 4 del contratto sottoscritto;

PRESO ALTRESI' ATTO della comunicazione ricevuta in data 14/01/2022 e acquisita al prot. nr. 0001114 con la quale SABAR Servizi srl comunicava un adeguamento straordinario del canone annuo derivante dall'aumento dei costi di approvvigionamento delle materie prime, i quali comporteranno un aumento stimato per l'anno 2022 pari a Euro 5.544,60 oltre IVA di Legge da aggiungere al canone stabilito nella concessione sopra menzionata;

CONSIDERATO quindi che il canone da versare per l'anno 2022 a SABAR Servizi srl per l'affidamento in concessione della gestione energetica della scuola elementare di Pieve ammonterà a Euro 29.161,60 oltre IVA di Legge per un totale di Euro 35.577,15;

RICHIAMATA la Determina nr. 108 del 22/02/2022 con la quale fu assunto l'impegno relativo al primo semestre dell'anno 2022;

PRESO ATTO delle disponibilità previste nel bilancio corrente al capitolo 3114 - Canone gestione impianti illuminazione e gas, le quali dovranno essere adeguate a seguito della comunicazione di aumento dei costi come sopra citato;

RITENUTO quindi opportuno e doveroso procedere in merito al fine di integrare il necessario impegno di spesa al fine di garantire la copertura finanziaria per il secondo semestre;

CONSIDERATO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il codice di riferimento individuato risulta essere il seguente: CIG ZDA353C733;

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è individuata nella persona del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Arch. Silvia Cavallari, Geom. Gelmini Elena come da poteri conferitele con atto Amministrativo nr. 8 del 31/03/2022;
- non sussiste alcun conflitto di interessi, così come disciplinato dalla legge n.190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- non sussistono altresì le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n.39/2013;
- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n.33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";
- che, ai sensi del vigente PTPCT, nei confronti di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Geom. Gelmini Elena, Responsabile del procedimento, e del collaboratore che ha istruito il procedimento non sussiste alcun conflitto di interessi, così come disciplinato dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- estensore del presente atto è la geom. Balestrazzi Lara;

VISTO il D.Lgs. 30/3/2001, n.165 ed il D.Lgs. 18/8/2000, n.267 che definiscono compiutamente le responsabilità ed i compiti del Segretario Generale e dei Dirigenti;

DATO ATTO che verrà acquisito il visto di regolarità contabile con attestazione della

copertura finanziaria, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art.151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 N.267;

#### DETERMINA

1) DI IMPEGNARE la somma di Euro 17.788,58 al capitolo 3114 di cui all'oggetto "Canone gestione impianti illuminazione e gas" a favore di SABAR Servizi srl con sede a Novellara in Via Levata nr. 64 a seguito di sottoscrizione di contratto di concessione rep. nr. 4630 del 05/06/2018 per l'affidamento in concessione della gestione energetica della scuola elementare di Pieve "Matilde di Canossa" per l'anno 2022 – secondo semestre, integrando l'impegno di spesa precedentemente assunto nr. 306/2022;

2) DI LIQUIDARE la spesa ai sensi dell'art.184 del D.Lgs.18/8/2000, n.267 e del vigente regolamento di contabilità.

3) DI INCARICARE il competente Responsabile del Settore all'effettuazione delle verifiche del caso circa l'obbligo di pubblicazione come previsto dal D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013.

Sottoscritta dal Responsabile di Settore  
(GELMINI ELENA)  
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005

Registrata integrazione