



COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 49 del 20/12/2018

Adunanza ORDINARIA – Prima convocazione – Seduta Pubblica.

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA PRESA IN CARICO DEL PATRIMONIO DELL'EX IPAB "ASILO INFANTILE DI VILLA TAGLIATA" A SEGUITO DI ESTINZIONE DELL'ENTE.

L'anno **duemiladiciotto** addì **venti** del mese di **dicembre** alle ore **19:00** nella sala delle adunanze consiliari, è stato convocato, previa l'osservanza di tutte le formalità di legge, il Consiglio Comunale.

Il SEGRETARIO GENERALE D'ARAIO MAURO, che partecipa alla seduta, ha provveduto all'appello da cui sono risultati presenti n. **14** Consiglieri (giusto verbale di deliberazione n.41 del **20/12/2018**). E' presente alla seduta anche il Vicesegretario, Scaravelli Dott.Marco.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. MAESTRI GABRIELE – nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, ha assunto la Presidenza e ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Sono stati designati scrutatori i Consiglieri:
Corradini Alex
Zaniboni Giulia
Re Stefano

Risultano presenti gli Assessori:Pavesi Ivano, Artoni Matteo, Fornasari Luca e Lanzoni Chiara.

Successivamente il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO introduce la trattazione dell'argomento iscritto al punto n. 11 all'ordine del giorno a cui risultano presenti i Signori Consiglieri:

VERONA CAMILLA

Presente

BENATTI DIRCE	Presente
DALLASTA PAOLO	Presente
CORRADINI ALEX	Presente
BERNI MASSIMO	Presente
CAVALETTI AMANDA	Presente
BACCHIAVINI LUCA	Assente
LEONARDI RAFFAELLA	Presente
SACCHI CESARE	Presente
CREMA GIANLUCA	Presente
MAESTRI GABRIELE	Presente
ZANIBONI GIULIA	Presente
RODOLFI ELISA	Assente
IAFRATE VINCENZO	Presente
BENATTI CLAUDIO	Assente
CORRADINI FRANCESCO	Presente
RE STEFANO	Presente

PRESENTI N. 14

ASSENTI N. 4

Deliberazione n. 49 del 20/12/2018

Servizio Lavori Pubblici

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA PRESA IN CARICO DEL PATRIMONIO DELL'EX IPAB "ASILO INFANTILE DI VILLA TAGLIATA" A SEGUITO DI ESTINZIONE DELL'ENTE

Si dà atto che dopo la nomina degli scrutatori, per l'odierna seduta, entra il Consigliere Bacchiavini Luca. I presenti sono 15.

Si dà atto che al punto n. 1 entra il Consigliere Rodolfi Elisa. I presenti sono 16.

Si dà atto che dal punto n. 7 lascia l'aula il Segretario Generale Dott. Mauro D'Araio, prende il suo posto il Vice Segretario Dott. Marco Scaravelli.

Si dà atto che la punto n. 11 esce il Consigliere Rodolfi Elisa. I presenti sono 15.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

L'IPAB "Asilo Infantile Villa Tagliata" di Guastalla ha cessato la propria attività nel 1976;

Che a seguito di nomina di Commissario ad acta da parte della Regione Emilia Romagna, con decreto 245/27.11.2012, è stato redatto l'inventario dei beni dell'ex IPAB;

Che con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 155 del 15 luglio 2013 è stata approvata l'estinzione dell'IPAB "Asilo Infantile Villa Tagliata" e ha disposto che tutti i beni di proprietà nonché i rapporti giuridici facenti capo all'Ipab siano trasferiti al Comune di Guastalla;

Dato atto che l'Ipab è risultata essere proprietaria di libretti al portatore e di immobile censito al Fg. 6 Mapp.le 162 ricevuto per donazione con atto notaio Fiaccadori in data a 22/07/1953 Rep. n. 16313/9830, registrato a Reggio Emilia insieme all'accettazione di donazione come da atto del Notaio Fiaccadori in data 06/02/54 Rep. n. 16703/9987 il 16/02/54 R.G. 950 e R.P. 876 ;

Considerato che a seguito di verifiche d'ufficio è risultato che a causa di errore materiale l'area cortiliva del fabbricato censita al Fg. 6 mapp.le 163, ricevuta sempre in donazione con atto notaio Fiaccadori in data a 22/07/1953 Reo. n. 16313/9830, è stata conferita alla Parrocchia della B.V. della Neve con sede in Villa Tagliata, per decreto del Vescovo di Reggio Emilia del 23/04/1986 trascritto a Reggio Emilia il 21/04/94 R.G. 3327 R.P. 2468;

Che a seguito di riscontro dell'errore da parte della Curia Vescovile della Diocesi di Reggio Emilia e Guastalla, agli atti prot. 24443 del 18/10/18, la stessa Curia ha autorizzato la rettifica della nota di trascrizione della proprietà del bene censito al Fg. 6 mapp.le 162;

Dato atto che, pertanto, occorre acquisire al patrimonio comunale sia i libretti al portatore che i beni immobili;

DATO ATTO che:

- il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 è individuata nella persona del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Ing. Stefano Valenti, come da poteri conferitigli dal ViceSindaco in data 30/12/2016 nomina prot. N. 0031246;

- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n.33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";

- estensore del presente atto è il Geom. Elena Gelmini;

Richiamato:

- il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

- l'art.19 del vigente Statuto comunale;

ACQUISITI, ed allegati, il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio ed il parere di regolarità contabile espresso dal responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000;

CON n.15 voti favorevoli (unanimità), legalmente espressi per alzata di mano dai componenti il Consiglio Comunale presenti e votanti;

DELIBERA

1) di autorizzare, per le motivazioni sopra descritte, la presa in carico dei beni di proprietà della ex IPAB "Asilo Infantile Villa Tagliata" di Guastalla, così descritti:

- n. 5 libretti bancari al portatore emessi da UNICREDIT Banca
- fabbricato censito al Fg. 6 Mapp.le 162
- area cortiliva censita al Fg. 6 Mapp.le 163

2) di prendere atto della autorizzazione alla rettifica della nota di trascrizione della proprietà del bene censito al Fg. 6 mapp.le 162 da parte della Curia Vescovile della Diocesi di Reggio Emilia e Guastalla

3) di dare mandato al Responsabile del Procedimento di predisporre tutti gli atti necessari alla presa in carico dei beni di cui sopra;

4) di incaricare il Responsabile del Procedimento di effettuare le verifiche del caso circa l'obbligo di pubblicazione sul sito web "Amministrazione Trasparente" del Comune ai sensi del D. Lgs.vo del 14/03/2013 n° 33 e s.m.i.;

5) di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri prescritti ai sensi dell'art.49.1 del D. Lgs.vo n.267/2000 e s.m.i.

6) che il Consiglio Comunale, con apposita e separata votazione, con n. 15 voti favorevoli (unanimità), dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV comma - del D. Lgs.vo n. 267 del 18/8/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
MAESTRI GABRIELE

IL VICE SEGRETARIO
SCARAVELLI MARCO

COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

Servizio Lavori Pubblici

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

sulla proposta n. 2835/2018 dell'Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA PRESA IN CARICO DEL PATRIMONIO DELL'EX IPAB "ASILO INFANTILE DI VILLA TAGLIATA" A SEGUITO DI ESTINZIONE DELL'ENTE si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Guastalla lì, 27/11/2018

Sottoscritto dal Responsabile del Settore Finanziario
(FERRETTI FABIO MASSIMO)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005

COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

Servizio Lavori Pubblici

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 2835/2018 dell' Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA PRESA IN CARICO DEL PATRIMONIO DELL'EX IPAB "ASILO INFANTILE DI VILLA TAGLIATA" A SEGUITO DI ESTINZIONE DELL'ENTE si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Guastalla lì, 27/11/2018

Sottoscritto dal Responsabile d'Area/Settore
(VALENTI STEFANO)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005



AREA AFFARI ISTITUZIONALI E RELAZIONI COL PUBBLICO

Servizio Segreteria
Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 49 del 20/12/2018

Servizio Lavori Pubblici

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA PRESA IN CARICO DEL PATRIMONIO DELL'EX IPAB "ASILO INFANTILE DI VILLA TAGLIATA" A SEGUITO DI ESTINZIONE DELL'ENTE.

Su conforme dichiarazione del messo notificatore, attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15gg. Consecutivi, dal 14/01/2019 al 29/01/2019

Guastalla li, 30/01/2019

Sottoscritta dal Vicesegretario
Scaravelli Dott.Marco
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005