



**COMUNE DI GUASTALLA**  
Provincia di Reggio Emilia

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Deliberazione n. 113 del 24/08/2022**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DELLA PALESTRA BRUNO ROSSI - CUP F84D22001960006**

L'anno **duemilaventidue** addì **ventiquattro** del mese di **agosto** alle ore **15:00** nella sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.ri:

VERONA CAMILLA	SINDACO	Presente
ARTONI MATTEO	VICESINDACO	Assente
FORNASARI LUCA	ASSESSORE	Presente
LANZONI CHIARA	ASSESSORE	Assente
NEGRI GLORIA	ASSESSORE	Presente
PAVESI IVANO	ASSESSORE	Presente

**Presenti n. 4**

**Assenti n. 2**

Partecipa il VICE SEGRETARIO SCARAVELLI MARCO che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, la Sig. VERONA CAMILLA che, riconosciuta valida la seduta per il numero legale di intervenuti, dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

\*\*\*\*\*

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DELLA PALESTRA BRUNO ROSSI - CUP F84D22001960006

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTE la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 40 del 22.12.2021, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione ed il DUP per il periodo 2022 – 2024 e la successiva deliberazione di Giunta Comunale nr. 97 del 28.12.2021, con la quale è stata approvata la parte finanziaria del P.E.G.;

DATO ATTO che il regolamento di contabilità, nel rispetto delle norme sopra riportate, ha individuato nei dirigenti i soggetti abilitati a sottoscrivere atti di impegno, ai sensi di quanto disposto dall'art. 183 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267;

Premesso che:

- il Comune di Guastalla è proprietario di un edificio denominato Palestra Comunale "B.Rossi", ubicato in via Andrea Costa n. 31 all'interno della zona scolastica, realizzato nel 1978;
- il Comune di Guastalla è proprietario altresì di un edificio denominato Palestra Comunale "Bisi", ubicato in via Andrea Costa n. 8 all'interno della zona scolastica, realizzato negli anni 20 unitamente alla scuola elementare;
- La palestra viene utilizzata prioritariamente dalle scuole e dalle società sportive per le discipline quali mini basket, minivolley e volley.

Dato atto che tali strutture ed in particolare la Palestra "B. Rossi", necessitano di interventi di riqualificazione energetica della centrale termica al fine di migliorare le prestazioni degli impianti ottenendo al contempo una riduzione dei consumi;

RICHIAMATO l'art 1 comma comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

RILEVATO che con decreto del Ministero dell'interno dell'30 gennaio 2020, "Contributi ai comuni per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche. Anni 2021-2024", tali contributi sono stati assegnati per il 2022;

DATO ATTO che al Comune di Guastalla è stato attribuito di conseguenza un contributo di € 90.000,00 e che i suddetti interventi rientrano nelle casistiche della legge;

VISTA la proposta progettuale che prevede:

- la riqualificazione della Centrale Termica degli impianti di riscaldamento ed idrico sanitario della Palestra "B. Rossi";
- Il rifacimento dell'impianto di produzione dell'acqua calda sanitaria della Palestra "Bisi";

Visto il progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione della Centrale Termica della Palestra "B. Rossi" – CUP F84D22001960006, costituito dai seguenti elaborati:

Relazione Tecnica

Computo metrico estimativo

L 10

Schema impianto palestra "B. Rossi"

Schema impianto palestra "Bisi"

Schema quadro elettrico palestra "B. Rossi"

Dato atto che il progetto prevede il seguente quadro economico:

Lavori:

Lavori rifacimento impianti € 72.455,00

Oneri per la sicurezza € 1.300,00

Totale € 73.755,00

Somme a disposizione:

IVA 22% € 16.226,10

TOTALE INTERVENTO € 89.981,10

Valutato che l'intervento risulta essere conforme agli attuali strumenti urbanistici;

Che l'intervento si intende realizzato secondo le procedure di cui all'art. 10 comma 1° lettera c) della Legge Regionale n°15 del 30/07/2013 e s.m.i. avente per oggetto: "Semplificazione della disciplina edilizia";

Dato atto che la spesa complessiva di € 89.981,10 è finanziata con le disponibilità di cui al capitolo 99300 denominato "Efficientamento energetico palestre scolastiche ambito (PNRR), del Bilancio di previsione 2022;

Ritenuto di approvare quanto sopra esposto;

Dato atto:

- Che la spesa derivante dal presente atto è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio, nonché con le vigenti norme in materia di patto di stabilità e di finanza locale;
- Che l'affidamento dei lavori di cui in premessa è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della L 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia normativa antimafia, come modificata dall'art. 6 del DL 187/2010, convertito in L 217/2010;

DATO ATTO altresì che:

- che il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 è individuata nella persona del Geom. Elena Gelmini in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio come da poteri conferitigli con atto dirigenziale n. 8 del 31/03/2022;
- non sussistono le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n.39/2013;
- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n.33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";
- che l'istruttoria del presente procedimento è stata curata dall'Arch. Silvia Cavallari;
- di avere verificato, ai sensi del vigente PTPCT, che lo scrivente Organo collegiale, il responsabile che ha espresso il parere e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli in atti espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 dal competente Responsabile dell'Area e dal Responsabile del Settore Finanziario;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

#### DELIBERA

1) di approvare il progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione della Centrale Termica della Palestra "B. Rossi" – CUP F84D22001960006, costituito dai seguenti elaborati, non allegati alla presente deliberazione ma depositati presso l'ufficio tecnico comunale:

Relazione Tecnica

Computo metrico estimativo

L 10

Schema impianto palestra "B. Rossi"

Schema impianto palestra "Bisi"

Schema quadro elettrico palestra "B. Rossi"

2) di approvare il quadro economico dei lavori così come riportato:

Lavori:

Lavori rifacimento impianti € 72.455,00

Oneri per la sicurezza € 1.300,00

Totale € 73.755,00

Somme a disposizione:

IVA 22% € 16.226,10

TOTALE INTERVENTO € 89.981,10

3) DI DARE ATTO che il finanziamento dell'opera pari ad € 89.981,10 è finanziata con le disponibilità di cui al capitolo 99300 denominato "Efficientamento energetico palestre scolastiche ambito (PNRR), del Bilancio di previsione 2022;

4) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Geom. Elena Gelmini;

5) DI DARE ATTO che l'intervento si intende realizzato secondo le procedure di cui all'art. 10 comma 1° lettera c) della Legge Regionale n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. avente per oggetto: "Semplificazione della disciplina edilizia";

6) di dare atto che il progetto presentato è conforme agli strumenti urbanistici vigenti;

7) DI INCARICARE il competente responsabile del settore all'effettuazione delle verifiche del caso circa l'obbligo di pubblicazione previsto dal D. Lgs. 14/03/2013 n° 33;

8) DI DICHIARARE, ai sensi del vigente PTPCT, di avere verificato che lo scrivente Organo collegiale, il Responsabile che ha espresso il parere e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
VERONA CAMILLA

IL VICE SEGRETARIO  
SCARAVELLI MARCO