



**COMUNE DI GUASTALLA**  
Provincia di Reggio Emilia

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Deliberazione n. 83 del 27/06/2022**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI PLATEA IN C.L.S.  
NELL'AREA SITUATA IN VIA COPENICO IN CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE " SAN  
MARTINO IN FESTA " - CIG ZA336EF18C**

L'anno **duemilaventidue** addì **ventisette** del mese di **giugno** alle ore **16:30** nella sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.ri:

VERONA CAMILLA	SINDACO	Presente
ARTONI MATTEO	VICESINDACO	Presente
FORNASARI LUCA	ASSESSORE	Presente
LANZONI CHIARA	ASSESSORE	Presente
NEGRI GLORIA	ASSESSORE	Presente
PAVESI IVANO	ASSESSORE	Presente

**Presenti n. 6**

**Assenti n. 0**

Partecipa, in videoconferenza, il SEGRETARIO GENERALE GRECO RENATA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, la Sig. VERONA CAMILLA che, riconosciuta valida la seduta per il numero legale di intervenuti, dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## Servizio Viabilità

\*\*\*\*\*

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI PLATEA IN C.L.S. NELL'AREA SITUATA IN VIA COPENICO FORNITA IN CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE " SAN MARTINO IN FESTA " - CIG ZA336EF18C

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTE la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 40 del 22.12.2021, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione ed il DUP per il periodo 2022 – 2024 e la successiva deliberazione di Giunta Comunale nr. 97 del 28.12.2021, con la quale è stata approvata la parte finanziaria del P.E.G.;

DATO ATTO che il regolamento di contabilità, nel rispetto delle norme sopra riportate, ha individuato nei dirigenti i soggetti abilitati a sottoscrivere atti di impegno, ai sensi di quanto disposto dall'art. 183 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267;

Premesso:

Che uno degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale è quello di dotare le frazioni di strutture per favorire i «momenti di aggregazione», ove dar vita ad attività ricreative e di vario genere da realizzare in collaborazione con gruppi costituiti di cittadini residenti nella frazione stessa che animano volontariamente le diverse iniziative;

Che in questa ottica è volontà dell'Amministrazione Comunale creare, potenziare e promuovere la più ampia possibilità di scelta di opportunità ricreative, culturali e sportive, collaborando con i diversi gruppi locali, sottoscrivendo con loro appositi accordi per garantire maggiori possibilità formative a tutti gli utenti, soprattutto a quelli residenti nelle frazioni;

Che l'Amministrazione Comunale di Guastalla è unica ed esclusiva proprietaria dei terreni ubicati in via Copernico nella frazione di San Martino e catastalmente identificati al Foglio 32 Mappali 576-574-571 dell'estensione di mq 2.411 circa;

Che i suddetti terreni sono destinati a parcheggio e spazio verde attrezzato al cui interno viene svolta annualmente la festa della frazione;

Che da oltre 10 anni tale area, con il tacito consenso dell'amministrazione Comunale di Guastalla, è stata utilizzata per lo svolgimento delle proprie attività ricreative durante le sagre paesane da parte dell'Associazione "San Martino in Festa" (di seguito denominata per brevità "Associazione") con sede a Guastalla, Via Copernico n. 5, p.IVA 01903360350;

Rilevato che con Delibera di Consiglio Comunale n.45 del 28/11/2013 è stato approvato lo Schema di Convenzione per l'assegnazione del diritto di Superficie sull'area situata in Via Copernico a San Martino di Guastalla per la costruzione dell'attrezzatura a supporto dell'attività ricreativa svolta dall'Associazione " San Martino in Festa ";

Che l'area oggetto della suddetta convenzione è identificabile nell'area verde attrezzata posta in Via Copernico, catastalmente censita al Foglio 32 Mappale 574 di 1.701 mq, Mappale 576 di 646 mq, Mappale 571 di 64 mq, per complessivi mq catastali 2.411 ad esclusione dell'area attualmente destinata a parcheggio pubblico sulla quale l'"Associazione San Martino in festa" può richiederne l'occupazione e l'utilizzo durante le feste ivi organizzate;

RILEVATO che è emersa la necessità di realizzare una platea in c.l.s nell'area situata in Via Copernico utilizzata e fornita in concessione all'associazione "San Martino in Festa";

Considerato che per tale ragione l'amministrazione comunale ha incaricato il servizio viabilità di redigere il progetto di manutenzione straordinaria per consentire la realizzazione della platea in c.l.s nell'area situata in Via Copernico utilizzata e fornita in concessione all'associazione "San Martino in Festa".

Visto il progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di platea in c.l.s. nell'area situata in Via Copernico in concessione all'associazione "San Martino in festa" – CIG ZA336EF18C, redatto dai tecnici del Servizio Viabilità del Comune di Guastalla, costituito dai seguenti elaborati:

Computo metrico estimativo  
Elaborato grafico di progetto.

Dato atto che il progetto prevede il seguente quadro economico:

Lavori:	
Lavori	€ 19.314,98
Oneri per la sicurezza	€ <u>500,00</u>
Totale	€ 19.814,98
Somme a disposizione:	
Imprevisti ed arrotondamenti (IVA inclusa)	€ 429,42
Spese tecniche	€ 396,30
IVA 22%	€ <u>4.359,30</u>
TOTALE INTERVENTO	€ 25.000,00

Valutato che l'intervento risulta essere conforme agli attuali strumenti urbanistici;

Che l'intervento si intende realizzato secondo le procedure di cui all'art. 10 comma 1° lettera c) della Legge Regionale n°15 del 30/07/2013 e s.m.i. avente per oggetto: "Semplificazione della disciplina edilizia";

Richiamata la delibera di Giunta comunale in data odierna n. 82 con la quale è stata disposta specifica variazione dell'importo di € 25.000,00;

Dato atto che la spesa complessiva di € 25.000,00 è finanziata con le disponibilità di cui al capitolo 58600 denominato "Spese per verde pubblico", del Bilancio di previsione 2022;

Ritenuto di approvare quanto sopra esposto;

Dato atto:

- Che la spesa derivante dal presente atto è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio, nonché con le vigenti norme in materia di patto di stabilità e di finanza locale;
- Che l'affidamento dei lavori di cui in premessa è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della L 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia normativa antimafia, come modificata dall'art. 6 del DL 187/2010, convertito in L 217/2010;

DATO ATTO altresì che:

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990 è individuato nella persona, dell'Arch. Silvia Cavallari Responsabile del Settore Programmazione e Territorio, come da poteri conferitigli dal Dirigente dell'Area di Staff in data 30/12/2020 nomina prot. n. 10;
- non sussistono le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n.39/2013;
- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n.33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";
- che l'istruttoria del presente procedimento è stata curata dal Geom. Daolio Alessandro;
- di avere verificato, ai sensi del vigente PTPCT, che lo scrivente Organo collegiale, il responsabile che ha espresso il parere e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli in atti espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 dal competente Responsabile dell'Area e dal Responsabile del Settore Finanziario;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

### DELIBERA

1) di approvare il progetto definitivo esecutivo di manutenzione straordinaria per la realizzazione di platea in c.l.s. nell'area situata in Via Copernico fornita in concessione all'associazione "San Martino in festa" - CIG ZA336EF18C, redatto dai tecnici del Servizio Viabilità del Comune di Guastalla, costituito dai seguenti elaborati, non allegati alla presente deliberazione ma depositati presso l'ufficio tecnico comunale:

Computo metrico estimativo

Elaborati grafici dello stato di progetto.

2) di approvare il quadro economico dei lavori così come riportato:

Lavori:

Lavori	€ 19.314,98
Oneri per la sicurezza	€ <u>500,00</u>
Totale	€ 19.814,98

Somme a disposizione:

Imprevisti ed arrotondamenti (IVA inclusa)	€ 429,42
Spese tecniche	€ 396,30
IVA 22%	€ <u>4.359,30</u>
TOTALE INTERVENTO	€ 25.000,00

3) DI DARE ATTO che il finanziamento dell'opera pari ad € 25.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 58600 denominato "Spese per verde pubblico", del Bilancio di previsione 2022;

4) DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Settore Territorio e Programmazione Arch. Silvia Cavallari;

5) DI DARE ATTO che l'intervento si intende realizzato secondo le procedure di cui all'art. 10 comma 1° lettera c) della Legge Regionale n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. avente per oggetto: "Semplificazione della disciplina edilizia";

6) di dare atto che il progetto presentato è conforme agli strumenti urbanistici vigenti;

7) DI INCARICARE il competente responsabile del settore all'effettuazione delle verifiche del caso circa l'obbligo di pubblicazione previsto dal D. Lgs. 14/03/2013 n° 33;

8) DI DICHIARARE, ai sensi del vigente PTPCT, di avere verificato che lo scrivente Organo collegiale, il Responsabile che ha espresso il parere e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.

Successivamente,  
ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con voti unanimi favorevoli,

#### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
VERONA CAMILLA

IL SEGRETARIO GENERALE  
GRECO RENATA



**COMUNE DI GUASTALLA**  
Provincia di Reggio Emilia

**OGGETTO** : *MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER REALIZZAZIONE DI PLATEA IN C.L.S. NELL'AREA SITUATA IN VIA COPERNICO IN CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE " SAN MARTINO IN FESTA "*

**COMMITTENTE** : *COMUNE DI GUASTALLA CON SEDE A GUASTALLA IN PIAZZA MAZZINI N°1*

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

***Guastalla, 24 Giugno 2022***

Codice	Descrizione Lavori	Dimensioni				Quantità	Importo	
		par.urg.	lunghezza	larghezza	altez/peso		Unitario	Totale
<b>Intervento Via Bacchiavini</b>								
A01.004.005.b	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in roccia alterata .							
	Si consideri la maggiorazione di 60 cm per lato per consentire l'installazione e successiva rimozione delle casseformi		15,00	23,50	0,20	70,50		
	sommano mc					70,50	€ 11,34	€ 799,47
A01.010.005.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di scarica autorizzata. Valutato a m <sup>3</sup> di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e scarica: per trasporti fino a 10 km							
			352,50	0,20	10,00	705,00		
	sommano mc/km					705,00	€ 0,74	€ 521,70
NP.01 ED	Oneri per il conferimento dei materiali in discarica ( si considerino 71 mc = 121 T di terreno avente peso specifico di 1,7 t/mc )							
	sommano tonnellate				121,00	121,00		
						121,00	€ 9,00	€ 1.089,00
A02.001.005	Prelievo campioni terreno per caratterizzazione materiale da scavo, ai sensi della normativa vigente.							
					1,00	1,00		
	sommano cadauno					1,00	€ 36,58	€ 36,58
A02.001.010	Analisi chimiche, ai sensi della normativa vigente, per la determinazione di arsenico, cadmio, cobalto, nichel, piombo, rame, zinco, mercurio, cromo totale, cromo VI, idrocarburi >12 e amianto.							
					1,00	1,00		
	sommano cadauno					1,00	€ 252,50	€ 252,50
A02.001.015	Test di cessione effettuato, ai sensi della normativa vigente, per la determinazione di arsenico, cadmio, cobalto, nichel, piombo, rame, zinco, mercurio, cromo totale, cromo VI, idrocarburi totali come n-esano							
					1,00	1,00		
	sommano cadauno					1,00	€ 252,50	€ 252,50
C04.088.015.b	Telo geotessile tessuto a trama ed ordito in polipropilene nero stabilizzato ai raggi UV formato da bandelle sovrapposte fornito e posto in opera. Il tela dovrà essere composto da materiale della migliore qualità in commercio, resistente agli agenti chimici, imputrescibile ed atossico con buona resistenza alle alte temperature; sono comprese nel prezzo gli oneri della fornitura, della posa in opera sia in acqua che fuori acqua, con corpi morti e picchettazioni, dei tagli, degli sfridi, delle cuciture e quant'altro occorra per dare il lavoro eseguito a regola d'arte e secondo le indicazioni del c.s.a.: massa areica oltre 301 con resistenza a trazione trasversale da 75 kN/m a 110 kN/m							
	Area oggetto d'intervento Platea di fondazione			297,00		297,00		
	sommano metri quadrati					297,00	€ 3,03	€ 899,91
A04.004.005	Sottofondo realizzato in ghiaia grossa o ciottoloni spessore 20 ÷ 30 cm, compreso avvicinamento del materiale, stesura e compattazione effettuati anche con l'ausilio di mezzi meccanici							
			297,00	0,10		29,70		
	sommano metri quadrati					29,70	€ 53,54	€ 1.590,14

C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento								
				297,00	0,05	14,85			
	sommano metri cubi					14,85	€ 46,30	€ 687,56	
A03.010.005.f	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di fondazione								
		2,00	22,00		0,60	26,40			
		2,00	13,50		0,60	16,20			
	sommano metri quadrati					42,60	€ 33,84	€ 1.441,58	
A03.007.015.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 28/35 (Rck 35 N/mmq)								
				297,00	0,15	44,55			
						44,55	€ 165,18	€ 7.358,77	
A03.013.010.c	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelaborata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc. e l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni, dei seguenti diametri: diametro 8 mm (rete con maglia 20 x 20, diametro 10 = 6,5 kg /mq)								
				297,00	6,50	1.930,50			
	sommano kg					1.930,50	€ 2,22	€ 4.285,71	
C01.010.010.a	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo								
	Rinterro nella porzione utilizzata per consentire la posa e successiva rimozione delle casseforme	2,00	15,00	1,00	0,30	9,00			
		2,00	23,50	1,00	0,30	14,10			
	sommano mc					23,10	€ 4,31	€ 99,56	
	<b>Importo Totale Intervento al netto dell'iva come per legge</b>							<b>€ 19.314,98</b>	



**COMUNE DI GUASTALLA**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**Servizio Viabilità**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 1684/2022 dell'Servizio Viabilità ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI PLATEA IN C.L.S. NELL'AREA SITUATA IN VIA COPENICO IN CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE " SAN MARTINO IN FESTA " - CIG ZA336EF18C si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Guastalla lì, 24/06/2022

Sottoscritto dal Responsabile d'Area/Settore  
(CAVALLARI SILVIA)  
*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005*

**COMUNE DI GUASTALLA**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**Servizio Viabilità**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

sulla proposta n. 1684/2022 dell'Servizio Viabilità ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI PLATEA IN C.L.S. NELL'AREA SITUATA IN VIA COPENICO IN CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE " SAN MARTINO IN FESTA " - CIG ZA336EF18C si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Guastalla lì, 24/06/2022

Sottoscritto dal Responsabile del Settore Finanziario  
(FERRETTI FABIO MASSIMO)  
*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005*



**AREA AFFARI ISTITUZIONALI E RELAZIONI COL PUBBLICO**

**Servizio Segreteria**  
Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 83 del 27/06/2022

Servizio Viabilità

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI PLATEA IN C.L.S. NELL'AREA SITUATA IN VIA COPENICO IN CONCESSIONE ALL'ASSOCIAZIONE " SAN MARTINO IN FESTA " - CIG ZA336EF18C .

Su conforme dichiarazione del messo notificatore, attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15gg. Consecutivi, dal 08/07/2022 al 23/07/2022

Guastalla li, 25/07/2022

Sottoscritta dal Vicesegretario  
Scaravelli Dott.Marco  
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005