



COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 52 del 29/04/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA TRA I COMUNI DI GUALTIERI, GUASTALLA E LUZZARA PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA CHE COINVOLGA I TRE COMUNI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 534, DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234

L'anno **duemilaventidue** addì **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **11:30** nella sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.ri:

VERONA CAMILLA	SINDACO	Presente
ARTONI MATTEO	VICESINDACO	Presente
FORNASARI LUCA	ASSESSORE	Assente
LANZONI CHIARA	ASSESSORE	Assente
NEGRI GLORIA	ASSESSORE	Assente
PAVESI IVANO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 3

Assenti n. 3

Partecipa il VICE SEGRETARIO SCARAVELLI MARCO che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, la Sig. VERONA CAMILLA che, riconosciuta valida la seduta per il numero legale di intervenuti, dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

SETTORE TERRITORIO E PROGRAMMAZIONE

Oggetto: APPROVAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA TRA I COMUNI DI GUALTIERI, GUASTALLA E LUZZARA PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA CHE COINVOLGA I TRE COMUNI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 534, DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione consiliare n. 40 del 22.12.20210 relativa all'approvazione del bilancio di previsione 2022 - 2024 e la deliberazione di Giunta Comunale nr. 97 del 28.12.2021, di approvazione del piano esecutivo di gestione per quanto riguarda la parte finanziaria;

DATO ATTO che il regolamento di contabilità, nel rispetto delle norme sopra riportate, ha individuato nei dirigenti i soggetti abilitati a sottoscrivere atti di impegno, ai sensi di quanto disposto dall'art. 184 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267;

VISTO l'art. 1 comma 534 della L n. 234/2021 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024" il quale dispone quanto segue: *"Al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, sono assegnati ai comuni di cui al comma 535 contributi per investimenti nel limite complessivo di 300 milioni di euro per l'anno 2022"*;

CONSIDERATO CHE il successivo comma 535 dell'art. 1 della L n. 234/2021 al punto a) stabilisce che possano presentare istanza *"i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro. La domanda è presentata dal comune capofila"*;

VISTO il DECRETO del Ministero dell'Interno del 21/02/2022 "Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale" il quale definisce i criteri e modalità di assegnazione dei contributi di cui all'art. 1 comma 534 della L n. 234/2021;

ATTESO CHE l'art. 2 comma 1 del predetto decreto stabilisce il contributo di cui trattasi possa essere richiesto solo per la realizzazione di singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici *"volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso:*

a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie

esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, ivi incluse la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;

b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;

c) mobilità sostenibile”;

RILEVATO CHE è volontà dei Comuni di Gualtieri, Guastalla e Luzzara candidare - ai sensi del predetto Decreto del Ministero dell'Interno del 21/02/2022 - un progetto unitario composto da tre distinti interventi di rigenerazione urbana;

CONSIDERATO CHE il progetto che si intende candidare prevede la rigenerazione di tre luoghi distinti situati rispettivamente in ciascuno dei tre comuni di Gualtieri, Guastalla e Luzzara ed aventi funzioni differenti ma tra loro complementari, confinanti, disposti sulla medesima riva del Po, dotati di una rete efficiente di piste ciclabili e collegati dalla linea ferroviaria.

CONSIDERATO INOLTRE CHE i luoghi individuati, ognuno con la propria vocazione e le proprie peculiarità, aspirano a diventare punti di incontro tra cittadini di età e culture diverse dei tre comuni coinvolti ma anche per i comuni limitrofi privilegiando sistemi di spostamento sostenibili e lenti;

DATO ATTO che per il Comune di Guastalla è stata individuata l'ex Chiesa di San Francesco come immobile su cui attuare l'intervento proposto;

VISTO l'art. 34 del D LGD n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” il quale prevede l'approvazione di accordi di programma tra comuni “*per la definizione e l'attuazione di opere, di interventi o di programmi di intervento che richiedono, per la loro completa realizzazione, l'azione integrata e coordinata ...*”;

PRESO ATTO dello schema di “ACCORDO DI PROGRAMMA TRA I COMUNI DI GUALTIERI, GUASTALLA E LUZZARA PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA CHE COINVOLGA I TRE COMUNI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 534, DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234” allegato e parte integrante del presente atto;

VERIFICATO CHE il predetto accordo non comporta oneri aggiuntivi a carico del bilancio dell'ente;

ACCERTATA la regolarità amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del D LGS n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTI:

- gli artt. 48 e 124 del D LGS n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- lo “Statuto comunale”vigente;

DATO ATTO che all'opera oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il Codice Unico di Progetto CUP E82F22000200001 ai sensi della Legge 144/99 e successive deliberazioni CIPE;

DATO ATTO che l'intervento si intende realizzato secondo le procedure di cui all'art. 10 comma 1° lettera c) della Legge Regionale n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. avente per oggetto: "Semplificazione della disciplina edilizia";

DATO atto di avere verificato, ai sensi del vigente PTPCT, che lo scrivente Organo collegiale, il responsabile che ha espresso il parere e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

DATO ATTO che il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n.33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è individuata nella persona del Responsabile del Settore Patrimonio e Lavori Pubblici Geom. Elena Gelmini come da poteri conferitigli con atto dirigenziale n. 8 del 31/03/2022; - in caso di assenza o impedimento del Geom. Elena Gelmini, la stessa può essere sostituita dall'Arch. Silvia Cavallari Responsabile del Settore Programmazione e Territorio, come da poteri conferitigli dal Dirigente dell'Area di Staff in data 30/12/2020 nomina prot. n. 10;

ACQUISITO ed allegato il solo parere di regolarità tecnica espresso del responsabile del Settore Patrimonio e Lavori Pubblici, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, considerato che l'atto non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

CON VOTI unanimi favorevoli resi in forma palese

DELIBERA

- 1 DI APPROVARE lo schema di "ACCORDO DI PROGRAMMA TRA I COMUNI DI GUALTIERI, GUASTALLA E LUZZARA PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA CHE COINVOLGA I TRE COMUNI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 534, DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234" allegato e parte integrante del presente atto;
- 2 DI DARE ATTO CHE il Responsabile del Procedimento è il Geom. Elena Gelmini, Responsabile del Settore Patrimonio e Lavori Pubblici;
- 3 DI DICHIARARE, ai sensi del punto 9 comma 4 del vigente PTPCT, di avere verificato che lo scrivente Organo collegiale, la Responsabile che ha espresso il parere e l'Istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" smi;
- 4 DI ADOTTARE gli atti necessari e conseguenti al presente provvedimento per l'assolvimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi del D LGS n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- 5 DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi

dell'art. 134 del D LGS n. 267/2000 con separata ed unanime votazione resa per alzata di mano ai sensi dell'art. 13-sexies della L n. 25/2022 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" il quale proroga al 30 aprile 2022 il termine entro il quale inviare l'istanza di contributo di cui trattasi;

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
VERONA CAMILLA

IL VICE SEGRETARIO
SCARAVELLI MARCO