



**COMUNE DI GUASTALLA**  
Provincia di Reggio Emilia

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Deliberazione n. 29 del 15/03/2022**

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PATRIMONIO ERP CON L' AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA (ACER) DI REGGIO EMILIA DAL 15/03/2022 AL 15/03/2023 - REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ANDREA COSTA 4-6 DENOMINATO EX ASILO NIDO POLLICINO E INDIVIDUAZIONE DI ACER QUALE SOGGETTO ATTUATORE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA "SICURO VERDE E SOCIALE RIQUALIFICAZIONE DELL'ERP DEL PNC/PNRR**

L'anno **duemilaventidue** addì **quindici** del mese di **marzo** alle ore **15:30** nella sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.ri:

VERONA CAMILLA	SINDACO	Presente
ARTONI MATTEO	VICESINDACO	Presente
FORNASARI LUCA	ASSESSORE	Presente
LANZONI CHIARA	ASSESSORE	Presente
NEGRI GLORIA	ASSESSORE	Presente
PAVESI IVANO	ASSESSORE	Presente

**Presenti n. 6**

**Assenti n. 0**

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE GRECO RENATA che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, la Sig. VERONA CAMILLA che, riconosciuta valida la seduta per il numero legale di intervenuti, dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## Servizio Lavori Pubblici

\*\*\*\*\*

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PATRIMONIO ERP CON L' AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA (ACER) DI REGGIO EMILIA DAL 15/03/2022 AL 15/03/2023 - REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ANDREA COSTA 4-6 DENOMINATO EX ASILO NIDO POLLICINO E INDIVIDUAZIONE DI ACER QUALE SOGGETTO ATTUATORE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA "SICURO VERDE E SOCIALE RIQUALIFICAZIONE DELL'ERP DEL PNC/PNRR

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTE la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 40 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione ed il DUP per il periodo 2022 – 2024 e la successiva Deliberazione di Giunta Comunale nr. 97 del 28/12/2021 con la quale è stata approvata la parte finanziaria del P.E.G.;

DATO ATTO che il regolamento di contabilità, nel rispetto delle norme sopra riportate ha individuato nei Dirigenti i soggetti abilitati a sottoscrivere atti di impegno ai sensi di quanto disposto dall'art. 184, del D.Lgs. 18/08/2000 N.267;

PREMESSO che la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 “disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo”, ha disciplinato in modo organico il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo, prevedendo in particolare:

- la definizione del regime giuridico e le modalità di gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e il riordino istituzionale e organizzativo del sistema regionale dell'E.R.P. (Edilizia Residenziale Pubblica);
- l'unificazione, in capo ai Comuni, della titolarità del patrimonio di E.R.P. e l'ampliamento del ruolo istituzionale dei Comuni medesimi nel campo delle politiche abitative, mediante l'affidamento agli stessi del relativo potere regolamentare;
- la trasformazione dei già esistenti I.A.C.P. in enti pubblici economici, denominati A.C.E.R., che consente agli stessi di assumere il ruolo strategico di “enti strumentali delle Autonomie locali”, nell'ottica di ottimizzare la gestione del patrimonio di E.R.P.;
- la possibilità, per gli A.C.E.R., ai sensi dell'art. 41 della L.R. 24/2001, di svolgere compiti e attività inerenti le politiche abitative degli enti locali, fermo restando il perseguimento delle finalità sociali a cui tali soggetti sono preposti;
- lo svolgimento, da parte degli A.C.E.R., fra i compiti istituzionali, delle seguenti attività: gestione di patrimoni immobiliari (compresi gli alloggi di E.R.P.), manutenzione, interventi di recupero e di qualificazione degli immobili, fornitura di servizi tecnici relativi alla programmazione, progettazione e attuazione degli interventi edilizi, gestione di servizi attinenti al soddisfacimento delle esigenze abitative delle famiglie e prestazione di servizi agli assegnatari di alloggi di E.R.P. e di abitazioni in locazione o concessione;

- la possibilità, per i Comuni, di avvalersi delle attività sopra descritte, attraverso la stipula, con gli A.C.E.R., di apposite convenzioni volte a stabilire i servizi prestati, i tempi e le modalità di erogazione degli stessi;

#### RILEVATO CHE:

- con atto di Consiglio Comunale n. 43 del 22.07.2005, il Comune di Guastalla aveva affidato in convenzione all'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Reggio Emilia la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e di altri immobili extra-Erp, specificatamente individuati, secondo le disposizioni dell'art. 41 della Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24;
- l'art. 16 della convenzione sopra citata ne prevedeva la scadenza al 30 giugno 2010, con possibilità di rinnovo in accordo tra le parti;
- con atto di Consiglio Comunale n. 43 del 20.09.2006, sono state apportate modifiche e integrazioni alla convenzione con l'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Reggio sopra riportata;
- con l'atto sopra indicato veniva posticipata la scadenza sopra richiamata al 31 dicembre 2010;

#### CONSIDERATO CHE:

- A.C.E.R. ha assunto la valenza di un'azienda dei Comuni, alla quale viene affidata istituzionalmente per statuto la gestione di patrimoni immobiliari, con particolare riferimento al patrimonio di edilizia residenziale comunale, alla sua gestione e alla sua implementazione attraverso l'attività di costruzione e ristrutturazione;
- la gestione di A.C.E.R. garantisce omogeneità del soggetto gestore nell'ambito provinciale e regionale;
- che l'Azienda Casa Emilia Romagna di Reggio Emilia ha una comprovata esperienza nel campo della gestione degli immobili, dispone di personale qualificato ed è certificata per lo svolgimento delle procedure tecniche e gestionali secondo le norme UNI/EN ISO 9001/2000;
- lo strumento individuato per disciplinare i rapporti tra Comuni e A.C.E.R. è una convenzione, nella quale vengono definite le regole per la gestione del servizio, assicurando al Comune la programmazione e il controllo e ad A.C.E.R. l'autonomia gestionale;
- i Servizi comunali preposti (Servizio Patrimonio, Servizi Sociali) si sono attivati per definire, attraverso un percorso condiviso, un nuovo schema di convenzione per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale comunale
- gli aspetti maggiormente innovativi della nuova convenzione possono essere così riassunti:
  - recupero degli alloggi vuoti, con incremento significativo e immediato, sia in termini numerici che qualitativi, del patrimonio di Edilizia Residenziale Comunale, al fine di rendere disponibile il maggior numero di alloggi da destinare alle assegnazioni
  - gestione e organizzazione capillare, che responsabilizzano maggiormente A.C.E.R. nella gestione del patrimonio di Edilizia Residenziale Comunale, pur mantenendo in capo al Comune un forte ruolo di coordinamento, indirizzo e controllo;
  - programmazione e incremento degli investimenti, attraverso la predisposizione di un piano pluriennale di manutenzione straordinaria, da attuarsi tramite piani annuali approvati dal Comune;
  - riduzione dei costi di gestione e ottimizzazione delle risorse economiche;

#### RICHIAMATA:

- la Delibera di Consiglio Comunale nr. 49 del 22/12/2010 con la quale si approvava lo schema di convenzione per la gestione del Patrimonio di Edilizia Residenziale Comunale con l'Azienda Casa Emilia Romagna - ACER per il periodo dal 01/01/2011 al 31/12/2020 ritenendo

congrua la durata proposta di 10 anni, al fine di garantire un maggiore sviluppo della programmazione degli interventi di manutenzione straordinaria, garantendo la possibilità di rientro nel tempo degli investimenti, anche nel caso in cui A.C.E.R. anticipi la realizzazione di specifici ripristini con risorse proprie, eventualmente non sostenibili da parte dell'Amministrazione Comunale, anche per vincoli imposti dal Patto di Stabilità;

- la Convenzione sottoscritta in data 18/05/2011 con rep. nr. 4361 tra Comune di Guastalla e Azienda Casa Emilia Romagna di Reggio Emilia per la gestione del Patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica con validità dal 01/01/2011 al 31/12/2020;

- La delibera di Giunta Comunale nr. 121 del 22/12/2020 con la quale venne prorogata di anni 1 la Convenzione sopra menzionata, ovvero fino al 31/12/2021;

PRESO ATTO del particolare periodo difficile che si sta attraversando a causa dell'emergenza sanitaria da COVID-19 in corso;

RILEVATE:

- la complessità dei servizi disciplinati ed erogati attraverso la Convenzione in parola;

- le criticità nella gestione ordinaria del patrimonio emerse nel corso del decennio;

- le possibilità, sempre più crescenti degli ultimi anni, di attingere a fondi regionali o statali al fine di migliorare e manutentare il patrimonio pubblico, collaborando in sinergia;

PRESO ATTO che nel frattempo, in attuazione dei compiti svolti da ACER in riferimento alla Convenzione per la gestione del patrimonio immobiliare ed alla sua innovazione, a favore del Comune di Guastalla sono stati assegnati i seguenti finanziamenti:

- progetto "Sicuro, verde e sociale. Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" - PNRR – via Costa 4-6 - EX ASILO POLLICINO

- progetto per l'efficientamento energetico e interventi di manutenzione collaterali per l'immobile di Via Pieve nr. 20;

CONSTATATO che appare opportuno, pertanto, approvare una proroga di anni 1, ovvero fino al 15/03/2023, per poter procedere con le diverse fasi di progettazione e affidamento lavori;

DATO ATTO che nel caso si ravvisassero le condizioni di dover sottoscrivere una convenzione per una durata superiore per consentire la realizzazione e conclusione di interventi e programmi, oltre che per una gestione differente del patrimonio ERP, sarà possibile sottoscrivere nuova convenzione anche prima della scadenza della presente;

CONSIDERATO inoltre che:

- il Governo, in attuazione delle "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" ed in particolare in riferimento all'art. 1, comma 2, lettera c) punto 13, ha destinato alla riqualficazione dell'edilizia residenziale pubblica 200 milioni di Euro per l'anno 2021, 400 milioni per l'anno 2022 e 350 milioni di Euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026, per un totale complessivo di 2 miliardi di Euro;

- il Decreto del Ministero delle Economie delle Finanze del 15/7/2021, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 7 del citato D.L. 6/5/2021. N. 59 e convertito con modificazioni con L. n. 101/2021, individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali per ciascun programma, intervento o progetto del piano nazionale per gli investimenti complementari, nonché le modalità relative al monitoraggio, stabilendo altresì, all'art. 4, gli adempimenti e le responsabilità delle amministrazioni titolari del programma;

- in relazione a quanto previsto dall'art. 1, commi 2-septies e novies del decreto legge sopracitato, con il D.P.C.M. del 16 settembre 2021 "Sicuro Verde e sociale riqualficazione

dell'Edilizia Residenziale Pubblica" alla Regione Emilia-Romagna è stato destinato un finanziamento complessivo pari a € 123.813.471,53,

- lo stesso D.P.C.M., all'art. 3, ha stabilito sia i tempi e modalità attuative che le Regioni dovevano osservare per l'assegnazione dei finanziamenti sia le attività di competenza del Ministero che dovrà approvare con apposito decreto, entro il 31/03/2022, il Piano degli interventi comprendente, per ciascuna Regione, l'elenco di quelli immediatamente finanziati in base alle risorse assegnate erogando alle stesse Regioni le risorse attribuite le quali a loro volta provvederanno a renderle disponibili direttamente ai soggetti attuatori;

PRESA PERTANTO ATTO che il Comune di GUASTALLA è proprietario dell'immobile sito in Andrea Costa 4-6 a Guastalla identificato catastalmente al foglio 15 mappale n 415 ex 213 sub. 10 con attuale classificazione catastale B5 scuole attualmente non utilizzata a seguito eventi sismici del 2012,

- il suddetto immobile è compreso nel Piano delle alienazioni e nel DUP 2022/2024, come da Delibera di Consiglio Comunale n. 40/2021;

RISCONTRATO che

- la Regione, in attuazione delle sopracitate disposizioni normative del Governo, ha approvato, con propria deliberazione della GR n 1851 del 08 novembre 2021, i "Criteri e modalità per la realizzazione del Programma Sicuro Verde e Sociale riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica" stabilendo di attribuire ai Tavoli Territoriali di concertazione delle Politiche Abitative e alla Conferenza metropolitana della Città Metropolitana di Bologna il compito di individuare l'elenco degli interventi prioritari per i quali chiedere l'ammissione a finanziamento;

VERIFICATO che,

- sulla base dell'AVVISO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AL PROGRAMMA DENOMINATO "SICURO, VERDE E SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" PARTE DEL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI il Comune di Guastalla ha candidato, al Tavolo provinciale per le politiche abitative, quale proposta da attuare nel proprio ambito comunale, la realizzazione di alloggi ERP nel sopraindicato immobile di proprietà posto in via A. Costa 4-6

- con verbale del 10 dicembre 2021, il Tavolo Territoriale di Concertazione delle Politiche Abitative ha approvato la graduatoria provinciale relativa al sopra richiamato programma "SICURO, VERDE E SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" dalla quale la proposta del comune di Guastalla risulta ammissibile al finanziamento in quanto rientrante nel limite finanziario provinciale minimo di euro 1.666.000,00;

DATO ATTO che:

- la Regione, con determinazione dirigenziale n 24741 del 30/12/2021 e nel rispetto delle tempistiche stabilite, ha approvato l'elenco e le relative proposte di intervento pervenute dai rispettivi Tavoli Territoriali provinciali riordinate in base al relativo punteggio, ed a parità di punteggio, ordinati dando priorità ai Comuni con minore dimensione (calcolata sul numero di abitanti al 31/12/2020);

- le proposte di intervento sono state finanziate seguendo la loro collocazione nella graduatoria unica, tenendo conto della clausola di salvaguardia del limite di spesa assegnato per ciascuna Provincia, finanziando pertanto, limitatamente alle suddette risorse spettanti per ambito provinciale, le proposte di intervento con il punteggio più elevato, indipendentemente dalla loro posizione in graduatoria;

- la proposta del Comune di Guastalla è stata confermata quale soggetto beneficiario, così come riscontrabile dall'allegato 1 della sopra richiamata determinazione dirigenziale regionale, tra gli interventi ammessi al finanziamento per un importo pari ad Euro 1'627'800,00 anche in relazione alle risorse disponibili complessive assegnate alla Regione;

CONSIDERATO pertanto che, per le motivazioni sopra descritte, si rende necessario mantenere l'uso pubblico escludendo dal piano delle alienazioni il suddetto immobile ex Pollicino, con annessa pertinenza ed area cortiliva individuata sita in via Andrea Costa 4-6 a Guastalla identificato catastalmente al Foglio n. 15, mappale n. 415 ex 213 sub. 10,

#### RICHIAMATE:

- la legge regionale 8 agosto 2001, n. 24, recante, "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e s.m.i.;
- il D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021 n. 101, (di seguito denominato decreto-legge) recante, "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto del Ministero delle Economie delle Finanze del 15/7/2021, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 7 del citato D.L. 6/5/2021. N. 59, convertito, con modificazioni con L. n. 101/2021
- il D.P.C.M. del 15 settembre 2021 "Sicuro Verde e sociale: riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica"
- la deliberazione della Regione Emilia Romagna n.1851 dell'8 novembre 2021 avente per oggetto "APPROVAZIONE DELL'AVVISO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AL PROGRAMMA DENOMINATO "SICURO, VERDE E SOCIALE. RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" PARTE DEL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (DECRETO-LEGGE 6 MAGGIO 2021, N. 59, COME CONVERTITO DALLA LEGGE 1° LUGLIO 2021 N. 101 E D.P.C.M.15 SETTEMBRE 2021)", ed in particolare l'ALLEGATO "A", "Criteri e modalità per la realizzazione del Programma Sicuro Verde e sociale: riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica";

#### DATO ATTO che:

- il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/1990 è individuata nella persona del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Arch. Silvia Cavallari, come da poteri conferitigli con atto dirigenziale n. 18 del 30/12/2021;
- si è verificato, ai sensi del vigente PTPCT, che lo scrivente Organo collegiale, il responsabile che ha espresso il parere e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- non sussistono altresì le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n.39/2013;
- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n.33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";
- estensore del presente atto è la geom. Elena Gelmini;

VISTO il D.Lgs. 30/3/2001, n.165 ed il D.Lgs. 18/8/2000, n.267 che definiscono compiutamente le responsabilità ed i compiti del Segretario Generale e dei Dirigenti;

ACQUISITI, ed allegati, il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, ed il parere di regolarità contabile espresso dal responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

#### DELIBERA

- 1) Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 3 della Legge n° 241/1990;
- 2) Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, la bozza convenzione che regola i rapporti tra il Comune di Guastalla e Azienda Casa Emilia Romagna di Reggio Emilia per la gestione del Patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica dal 15/03/2022 e fino al 15/03/2023 con possibilità di proroga espressa nel caso gli interventi edilizi in corso e le motivazioni che ne hanno comportato l'approvazione del presente atto, non siano ancora state concluse, oltre che per una gestione differente del patrimonio ERP, sarà possibile sottoscrivere nuova convenzione prima della scadenza della presente;
- 3) Di dare mandato al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Arch. Silvia Cavallari a sottoscrivere la Convenzione di durata di anni 1 come da schema allegato alla presente a formarne parte integrale e sostanziale, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Guastalla, comprensiva degli allegati della medesima;
- 4) Di approvare, per le motivazioni citate in premessa, il cambio di destinazione d'uso dell'immobile di proprietà dell'amministrazione comunale sito in via Andrea Costa 4-6 a Guastalla identificato catastalmente al foglio n° 15 mappale n° 415 ex 213 sub. 10, a immobile per la realizzazione di un edificio di Edilizia Residenziale Pubblica;
- 5) Di aggiornare e approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni inserito nel DUP per l'anno 2022 dei beni immobili disponibili mantenendo pertanto l'uso pubblico del sopra richiamato immobile Ex Pollicino e di allegarlo alla successiva variazione Bilancio di Previsione;
- 6) Di dare atto che il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari", redatto ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in legge n. 133/2008, nonché la sdemanializzazione dei beni, verrà, così come redatto dalla Giunta Comunale, approvato con successivo atto dal Consiglio Comunale;
- 7) Di confermare ACER Reggio Emilia quale soggetto attuatore per l'espletamento di tutte le attività tecnico amministrative necessarie alla realizzazione dell'intervento proposto in quanto ammesso alla graduatoria regionale con un finanziamento di Euro 1`627`800,00;
- 8) Di dichiarare con apposita e separata votazione la presente deliberazione immediatamente esecutiva dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000.

Successivamente,  
ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con voti unanimi favorevoli,

#### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.i..

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
VERONA CAMILLA

IL SEGRETARIO GENERALE  
GRECO RENATA



**COMUNE DI GUASTALLA**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**Servizio Lavori Pubblici**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 644/2022 dell' Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PATRIMONIO ERP CON L' AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA (ACER) DI REGGIO EMILIA DAL 15/03/2022 AL 15/03/2023 - REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ANDREA COSTA 4-6 DENOMINATO EX ASILO NIDO POLLICINO E INDIVIDUAZIONE DI ACER QUALE SOGGETTO ATTUATORE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA "SICURO VERDE E SOCIALE RIQUALIFICAZIONE DELL'ERP DEL PNC/PNRR si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Guastalla lì, 13/03/2022

Sottoscritto dal Responsabile d'Area/Settore  
(CAVALLARI SILVIA)  
*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005*

**COMUNE DI GUASTALLA**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**Servizio Lavori Pubblici**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

sulla proposta n. 644/2022 dell' Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PATRIMONIO ERP CON L' AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA (ACER) DI REGGIO EMILIA DAL 15/03/2022 AL 15/03/2023 - REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ANDREA COSTA 4-6 DENOMINATO EX ASILO NIDO POLLICINO E INDIVIDUAZIONE DI ACER QUALE SOGGETTO ATTUATORE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA "SICURO VERDE E SOCIALE RIQUALIFICAZIONE DELL'ERP DEL PNC/PNRR si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Guastalla lì, 15/03/2022

Sottoscritto dal Responsabile del Settore Finanziario  
(FERRETTI FABIO MASSIMO)  
*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005*



**AREA AFFARI ISTITUZIONALI E RELAZIONI COL PUBBLICO**

**Servizio Segreteria**

**Attestazione di Pubblicazione**

**Delibera N. 29 del 15/03/2022**

**Servizio Lavori Pubblici**

**Oggetto:** APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PATRIMONIO ERP CON L' AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA (ACER) DI REGGIO EMILIA DAL 15/03/2022 AL 15/03/2023 - REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ANDREA COSTA 4-6 DENOMINATO EX ASILO NIDO POLLICINO E INDIVIDUAZIONE DI ACER QUALE SOGGETTO ATTUATORE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA "SICURO VERDE E SOCIALE RIQUALIFICAZIONE DELL'ERP DEL PNC/PNRR.

Su conforme dichiarazione del messo notificatore, attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15gg. Consecutivi, dal 24/03/2022 al 08/04/2022

Guastalla li, 11/04/2022

Sottoscritta dal Vicesegretario  
Scaravelli Dott.Marco  
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005