



COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 18 del 16/03/2021

OGGETTO: PROROGA TEMPORANEA DELLA DURATA DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO POSTO IN VIA BONAZZA QUALE CIRCOLO RICREATIVO, CULTURALE E SPORTIVO DA PARTE DELL'ASSOCIAZIONE "POLISPORTIVA G.S. TAGLIATA" (D.L. 34/2020 ART. 216 COMMA 2 - CONVERTITO IN LEGGE 77/2020)

L'anno **duemilaventuno** addì **sedici** del mese di **marzo** alle ore **15:45** nella sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.ri:

VERONA CAMILLA	SINDACO	Presente
ARTONI MATTEO	VICESINDACO	Presente
FORNASARI LUCA	ASSESSORE	Presente
LANZONI CHIARA	ASSESSORE	Presente
NEGRI GLORIA	ASSESSORE	Presente
PAVESI IVANO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE D'ARAIO MAURO che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, la Sig. VERONA CAMILLA che, riconosciuta valida la seduta per il numero legale di intervenuti, dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Servizio Lavori Pubblici

Oggetto: PROROGA TEMPORANEA DELLA DURATA DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO POSTO IN VIA BONAZZA QUALE CIRCOLO RICREATIVO, CULTURALE E SPORTIVO DA PARTE DELL'ASSOCIAZIONE "POLISPORTIVA G.S. TAGLIATA" (D.LGS 31/2020 ART. 216 COMMA 2 - CONVERTITO IN LEGGE 77/2020)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 02/03/2006 è stato approvato lo schema di convenzione per l'assegnazione del diritto di superficie su di un'area di proprietà comunale sita a Tagliata per la costruzione di alcune attrezzature a supporto dell'attività del Circolo ricreativo, culturale e sportivo "Polisportiva G.S. Tagliata" nonché alla messa a norma del Circolo e delle sue aree;
- con atto a Ministero Notaio Serino in data 12/06/2006 Rep. 77558 è stato sottoscritta la Convenzione per l'assegnazione in diritto di Superficie di cui sopra;
- che la convenzione ha scadenza 31/03/2021;

Dato atto che:

- a seguito dell'emergenza Covid-19 il Consiglio dei Ministri con deliberazione del 31.01.2020 ha dichiarato lo stato di emergenza sanitaria, connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili (Covid 19), per 6 mesi successivamente prorogato al 30/04/2021;
- di seguito sono stati emessi in rapida successione numerosi provvedimenti contenenti disposizioni, via via più severe ed urgenti, per contrastare la diffusione del contagio da Covid 19;
- in data 23 febbraio 2020 è stato emanato il Decreto Legge n.6 convertito in Legge 5 marzo 2020 n.13 che ha imposto una serie di divieti che hanno comportato la chiusura, con alcune eccezioni, di attività economiche, commerciali, industriali, scolastiche, culturali, chiusura degli uffici pubblici e la sospensione dei trasporti ecc.;
- l'emergenza sanitaria si è trasformata inevitabilmente e rapidamente in emergenza economica non solo nazionale ma europea ed internazionale, tuttora in atto, con gravi ed inevitabili riflessi anche per gli equilibri e i bilanci comunali;
- che l'attività delle Associazioni sono state interrotte per le motivazioni di cui sopra e tutt'ora sono vincolate da una serie di restrizioni;

Richiamato altresì il DPCM del 24 ottobre 2020 che poneva ulteriori restrizioni alle attività sportive e a associative;

ATTESO che il Circolo ricreativo, culturale e sportivo "Polisportiva G.S. Tagliata", con lettera del 12/03/2021 prot. n° 6650, ha richiesto di poter gestire i locali oltre la data di scadenza della concessione

Che tale situazione comporta la necessità di una proroga temporanea per poter assolvere gli impegni previsti nelle convenzioni stipulate;

Visto il Decreto Legge del 19 maggio 2020 n. 34 poi convertito in Legge il 17 luglio 2020 n. 77 che all'art. 216, comma 2, recita: "In ragione della sospensione delle attività sportive, disposta con i decreti del Presidente del Consiglio dei ministri attuativi del decreto legge 23 febbraio 2020, n.6, convertito, con modificazioni dalla legge 5 marzo 2020, n.13, e del decreto legge 25 marzo 2020, n.19, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 maggio 2020, n.35, e del regime di ripresa graduale delle attività medesime disposta con i successivi decreti attuativi nazionali e regionali, le parti dei rapporti di concessione, comunque denominati, di impianti sportivi pubblici possono concordare tra loro, ove il concessionario ne faccia richiesta, la revisione dei rapporti in essere alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, mediante la rideterminazione delle condizioni di equilibrio economico finanziario originariamente pattuite, anche attraverso la proroga della durata del rapporto, comunque non superiore a ulteriori tre anni, in modo da favorire il graduale recupero dei proventi non incassati e l'ammortamento degli investimenti effettuati o programmati. La revisione del rapporto concessorio può essere concordata anche in ragione della necessità di fare fronte ai sopravvenuti maggiori costi per la predisposizione delle misure organizzative idonee a garantire condizioni di sicurezza tra gli utenti e ai minori ricavi dovuti alla riduzione del numero delle presenze all'interno degli impianti sportivi. La revisione deve consentire la permanenza dei rischi trasferiti in capo all'operatore economico e delle condizioni di equilibrio economico finanziario relative al contratto di concessione. In caso di mancato accordo, le parti possono recedere dal contratto. In tale caso, il concessionario ha diritto al rimborso del valore delle opere realizzate più gli oneri accessori, al netto degli ammortamenti, ovvero, nel caso in cui l'opera non abbia ancora superato la fase di collaudo, dei costi effettivamente sostenuti, nonché delle penali e degli altri costi sostenuti o da sostenere in conseguenza dello scioglimento del contratto";

Ritenuto di ispirarsi a tale norma anche per la Concessioni di cui sopra;

DATO ATTO, pertanto, che si è inteso di confermare la gestione dell'area di proprietà comunale posta in via Bonazza all'Associazione Polisportiva GS Tagliata di Guastalla, fino al 30 settembre 2021 stante l'incertezza di cui sopra e demandando all'espletamento di una manifestazione di interesse per affidare la gestione dell'area sportiva in questione;

DATO atto che:

- il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 è il Responsabile del settore Lavori Pubblici e Patrimonio ing. Stefano Valenti;
- l'istruttoria del presente procedimento è stata curata dall'istruttore tecnico geom. Elena Gelmini;

DATO atto di avere verificato, ai sensi del vigente PTPCT, che lo scrivente Organo collegiale, il responsabile che ha espresso il parere e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto:

il vigente Statuto Comunale;

il D.Lgs n. 267/2000 smi;

il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 smi e le relative Linee Guida;

il Decreto Legge del 19 maggio 2020 n. 34;

la Legge il 17 luglio 2020 n.77;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di prorogare, in via transitoria e per le motivazioni di cui in premessa, fino al 30 settembre 2021, alla Polisportiva GS Tagliata di Guastalla la gestione e l'utilizzo di un'area di proprietà comunale sita a Tagliata per lo svolgimento dell'attività del Circolo ricreativo, culturale e sportivo al fine di non interrompere le attività e degli stessi in quanto servizio rilevante per i cittadini e le giovani generazioni;
2. di dare atto che la Polisportiva GS Tagliata dovrà provvedere comunque alla manutenzione ordinaria degli impianti alle condizioni pattuite nella precedente Convenzione, mentre per il Comune di Guastalla sono conclusi i propri adempimenti economici di cui all'art. 6 della convenzione sottoscritta;
3. di autorizzare il responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio all'adozione di tutti gli atti amministrativi necessari e conseguenti alla presente deliberazione;
4. di fornire valore concessionale alla presente deliberazione quale atto concessorio transitorio, facendone sottoscrivere copia per accettazione al Presidente dell'AICS - A.S.D. di Guastalla;
5. di dichiarare , ai sensi del vigente PTPCT, di avere verificato che lo scrivente Organo collegiale, il Responsabile che ha espresso il parere e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
6. di incaricare il competente responsabile del settore di effettuare le verifiche del caso circa l'obbligo di pubblicazione previsto dal D. Lgs. 14/03/2013 n° 33 e s.m.i.;
7. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
VERONA CAMILLA

IL SEGRETARIO GENERALE
D'ARAIO MAURO

COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

Servizio Lavori Pubblici

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 316/2021 dell'Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: PROROGA TEMPORANEA DELLA DURATA DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO POSTO IN VIA BONAZZA QUALE CIRCOLO RICREATIVO, CULTURALE E SPORTIVO DA PARTE DELL'ASSOCIAZIONE "POLISPORTIVA G.S. TAGLIATA" (D.LGS 31/2020 ART. 216 COMMA 2 - CONVERTITO IN LEGGE 77/2020) si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Guastalla lì, 12/03/2021

Sottoscritto dal Responsabile d'Area/Settore
(VALENTI STEFANO)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005

COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

Servizio Lavori Pubblici

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

sulla proposta n. 316/2021 dell' Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: PROROGA TEMPORANEA DELLA DURATA DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO POSTO IN VIA BONAZZA QUALE CIRCOLO RICREATIVO, CULTURALE E SPORTIVO DA PARTE DELL'ASSOCIAZIONE "POLISPORTIVA G.S. TAGLIATA" (D.LGS 31/2020 ART. 216 COMMA 2 - CONVERTITO IN LEGGE 77/2020) si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Guastalla lì, 16/03/2021

Sottoscritto dal Responsabile del Settore Finanziario
(FERRETTI FABIO MASSIMO)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005



AREA AFFARI ISTITUZIONALI E RELAZIONI COL PUBBLICO

Servizio Segreteria

Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 18 del 16/03/2021

Servizio Lavori Pubblici

Oggetto: PROROGA TEMPORANEA DELLA DURATA DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO POSTO IN VIA BONAZZA QUALE CIRCOLO RICREATIVO, CULTURALE E SPORTIVO DA PARTE DELL'ASSOCIAZIONE "POLISPORTIVA G.S. TAGLIATA" (D.L. 34/2020 ART. 216 COMMA 2 - CONVERTITO IN LEGGE 77/2020).

Su conforme dichiarazione del messo notificatore, attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15gg. Consecutivi, dal 01/04/2021 al 16/04/2021

Guastalla li, 19/04/2021

Sottoscritta dal Vicesegretario

Scaravelli Dott.Marco

con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005