



COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 83 del 15/10/2019

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO A SEGUITO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA PRESSO SCUOLA PRIMARIA SAN MARTINO**

L'anno **duemiladiciannove** addì **quindici** del mese di **ottobre** alle ore **16:00** nella sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.ri:

VERONA CAMILLA	SINDACO	Presente
ARTONI MATTEO	VICESINDACO	Presente
FORNASARI LUCA	ASSESSORE	Presente
LANZONI CHIARA	ASSESSORE	Presente
NEGRI GLORIA	ASSESSORE	Presente
PAVESI IVANO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE D'ARAIO MAURO che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, la Sig. VERONA CAMILLA che, riconosciuta valida la seduta per il numero legale di intervenuti, dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Servizio Lavori Pubblici

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO A SEGUITO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO SCUOLA PRIMARIA SAN MARTINO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

Con delibera di GC n. 50 del 07/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per interventi di manutenzione straordinaria all'immobile destinato a Scuola Primaria in località San Martino, per un importo complessivo di €. 35.000,00;

Con determinazione n. 318 del 28/05/2019 è stata indetta gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra mediante procedura negoziata (RdO sul mercato elettronico di Consip);

Con determinazione n. 378 del 18/06/2019 i lavori sono stati affidati;

Che in data 19/06/2019 i lavori sono iniziati e sono in avanzata fase di esecuzione;

Che durante l'esecuzione dei lavori si sono presentate alcune situazioni non prevedibili in fase di approvazione del progetto esecutivo, oltre ad alcune nuove richieste da parte dell'Istituto Comprensivo;

Che nello specifico le nuove lavorazioni non previste sono di seguito sinteticamente descritte:

- cuci-scuci muratura al piano terra a causa di muri ammalorati e/o non ben ammorsati, la cui gravità ed estensione è stata scoperta solamente dopo la rimozione dell'intonaco;
- maggior spessore di intonaco deumidificante per sistemare la verticalità e la messa a piombo delle pareti esistenti, intervento reso necessario, visto lo stato di fatto delle murature, la cui non verticalità è stata scoperta solamente dopo avere demolito l'intonaco degradato esistente;
- realizzazione di un trattamento di una parete di un aula che presenta problemi di particolare freddo nel periodo invernale, prevedendo di realizzare un trattamento con termo-intonaco, vista la richiesta dell'istituto comprensivo, pervenuta a fine luglio, di utilizzo della stanza per scopi didattici;
- tinteggio di tutti i termosifoni e pareti al piano primo, vista la richiesta dell'Ausl a seguito di sopralluogo eseguito a inizio giugno;
- fornitura e posa di nuovi termosifoni;

Visto il quadro economico delle opere complementari di seguito descritto:

Lavori	12.431,36
Impianti	4.503,00
Iva 22%	<u>3.725,56</u>
Totale	20.659,92

Ritenuto, per completare l'opera, di procedere ad approvare il progetto delle opere di completamento sopra elencate;

Dato atto che all'opera oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il Codice Unico di Progetto CUP F89E19000270004, ai sensi della Legge 144/99 e successive deliberazioni CIPE;

Che l'intervento è conforme agli strumenti urbanistici vigenti;

Che l'intervento si intende realizzato secondo le procedure di cui all'art. 10 comma 1° lettera c) della Legge Regionale n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. avente per oggetto: "Semplificazione della disciplina edilizia";

DATO ATTO CHE:

- la spesa derivante dal presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio, nonché con le vigenti norme in materia di patto di stabilità e di finanza locale;
- l'affidamento dei lavori di cui in premessa è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della L 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia normativa antimafia, come modificata dall'art. 6 del DL 187/2010, convertito in L 217/2010;

Dato atto che la spesa complessiva di € 20.659,92 troverà copertura sul capitolo rimodulato 55002;

Ritenuto di approvare quanto sopra esposto;

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è individuato nella persona del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Ing. Stefano Valenti, come da poteri conferitigli dal Sindaco in data 28/06/2019 n. 16026;
- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 14/03/2013 n.33 riguardante la "Trasparenza Amministrativa";
- estensore del presente atto è Il Geom. Elena Gelmini;

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 N.165 ed il D. Lgs. 18/8/2000 N.267 che definiscono compiutamente le responsabilità ed i compiti del Segretario Generale e dei Dirigenti;

ACQUISITI, ed allegati, il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, ed il parere di regolarità contabile espresso dal responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi

DELIBERA

1) di approvare il progetto delle opere di completamento a seguito della manutenzione straordinaria presso la Scuola Primaria di San Martino, per un importo complessivo di €. 20.659,92;

2) DI APPROVARE il quadro economico dei lavori così come riportato:

Lavori	12.431,36
Impianti	4.503,00
Iva 22%	<u>3.725,56</u>
Totale	20.659,92

3) DI DARE ATTO che l'importo complessivo di € 20.659,92 troverà copertura sul capitolo rimodulato 55002 all'oggetto: Recupero Scuola danza e musica – Imp. 341/2019, sub. 8/2019;

4) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Ing. Stefano Valenti;

5) DI DARE ATTO che l'intervento si intende realizzato secondo le procedure di cui all'art. 10 comma 1° lettera c) della Legge Regionale n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. avente per oggetto: "Semplificazione della disciplina edilizia";

6) DI DARE ATTO che con successiva determina del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio si procederà all'affidamento dei lavori in oggetto con le modalità stabilite dal vigente regolamento per l'affidamento dei lavori pubblici e delle forniture;

7) DI INCARICARE il competente responsabile del settore di effettuare le verifiche del caso circa l'obbligo di pubblicazione previsto dal D. Lgs. 14/03/2013 n° 33;

8) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267, per poter eseguire le opere durante la sospensione dell'attività scolastica.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
VERONA CAMILLA

IL SEGRETARIO GENERALE
D'ARAIO MAURO

COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

Servizio Lavori Pubblici

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

sulla proposta n. 2450/2019 dell'Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO A SEGUITO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO SCUOLA PRIMARIA SAN MARTINO si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Guastalla lì, 10/10/2019

Sottoscritto dal Responsabile del Settore Finanziario
(FERRETTI FABIO MASSIMO)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005

COMUNE DI GUASTALLA
Provincia di Reggio Emilia

Servizio Lavori Pubblici

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. 2450/2019 dell' Servizio Lavori Pubblici ad oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO A SEGUITO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO SCUOLA PRIMARIA SAN MARTINO si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Guastalla lì, 09/10/2019

Sottoscritto dal Responsabile d'Area/Settore
(VALENTI STEFANO)
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005



AREA AFFARI ISTITUZIONALI E RELAZIONI COL PUBBLICO

Servizio Segreteria

Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 83 del 15/10/2019

Servizio Lavori Pubblici

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO A SEGUITO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO SCUOLA PRIMARIA SAN MARTINO.

Su conforme dichiarazione del messo notificatore, attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15gg. Consecutivi, dal 18/10/2019 al 02/11/2019

Guastalla li, 04/11/2019

Sottoscritta dal Vicesegretario

Scaravelli Dott.Marco

con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005